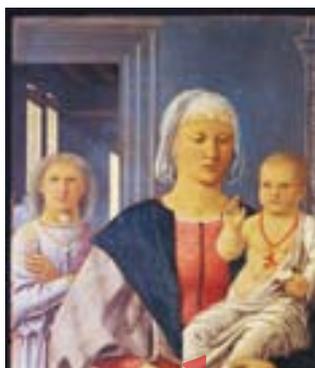




Comune di Senigallia

Variante PRG 2012 : Azioni per la Riqualficazione dell'offerta turistica-alberghiera e per la Sostenibilità ambientale attraverso la riduzione e riclassamento dei carichi urbanistici. **Valutazione Ambientale Strategica**



Coordinamento: Ing. Gianni Roccato Dirigente Area Tecnica Territorio & Ambiente - Redazione Arch. Roberto Serenelli
Collaboratori: Ing. Sara Giorgetti, Geom. Claudio Cremonesi, Geom. Luca Mariani, Geom. Stefano Leopizzi

RAPPORTO AMBIENTALE

Allegato 1 Quadro Conoscitivo Ambientale

Allegato 2.a Valutazione di Sostenibilità Ambientale ambiti di trasformazione

Allegato 2.b Definizione di Dettaglio della Tipologia e/o delle localizzazioni e delle previsioni

Allegato 3 Attenzioni, Mitigazioni e Compensazioni

2.b

Definizione di Dettaglio della Tipologia e/o delle localizzazioni e delle previsioni

Aprile 2013

Variante PRG 2012 : Azioni per la Riqualificazione dell'offerta turistica-alberghiera e per la Sostenibilità ambientale attraverso la riduzione e riclassamento dei carichi urbanistici. **Valutazione Ambientale Strategica**

Sommario

"DEFINIZIONE DI DETTAGLIO DELLA TIPOLOGIA E/O DELLE LOCALIZZAZIONI DELLE PREVISIONI (Allegato 2.b)"	1
1. Premesse	1
2. Descrizione delle schede di dettaglio	1

2.b

Definizione di Dettaglio della Tipologia e/o delle localizzazioni e delle previsioni Aprile 2013 I/I

Variante PRG 2012 : Azioni per la Riqualificazione dell'offerta turistica-alberghiera e per la Sostenibilità ambientale attraverso la riduzione e riclassamento dei carichi urbanistici. **Valutazione Ambientale Strategica**

"DEFINIZIONE DI DETTAGLIO DELLA TIPOLOGIA E/O DELLE LOCALIZZAZIONI DELLE PREVISIONI (Allegato 2.b)"

1. Premesse

Con il documento **"VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE (Allegato 2.a)"**, parte integrante del R.A., sono state poste le premesse per la valutazione degli effetti sull'ambiente (diretti, indiretti e cumulativi) determinati dalle azioni di piano. Tale documento si compendia del presente documento (**Allegato 2.b**) che pur organico a quello citato, definisce autonomamente le pressioni quantificate/stimate relative a ciascun ambito di trasformazione e, a fronte delle criticità complessive/cumulative riconosciute, orienta l'adozione delle relative misure di mitigazione/compensazione per la specifica componente ambientale.

Il documento è stato predisposto in forma di schede sintetiche relative ad ogni ambito di trasformazione (ovvero azioni di PRG). Relativamente alla valutazione e alla definizione dettagliata degli **impatti sulla componente ambientale del paesaggio**, dovuta alle trasformazioni di cui all'azione n. 1 (strutture ricettive e parcheggi in struttura), è stata operata una sintesi, qui allegata, integrativa delle schede di valutazione dettagliate di cui in seguito, che si basa sulla lettura del paesaggio contenuta nel documento "Quadro Conoscitivo dello stato dell'ambiente" e sulla selezione degli indicatori individuati con il documento "Allegato 2.a". In tal modo la valutazione e la descrizione dettagliata dei singoli impatti sul PAESAGGIO URBANO ORDINARIO è portata a sintesi, rispetto all'aggregato di indicatori utilizzati, indirizzando le conseguenti attenzioni e mitigazioni. Dal punto di vista metodologico si evidenzia una frattura che è giustificata dal fatto che il Quadro conoscitivo, nell'affrontare la "descrizione dello stato ambientale" definisce in maniera sincronica anche il peso delle interferenze dovute alle azioni di piano (relativamente al settore della ricettività-azione 1.4 e 1.5).

2. Descrizione delle schede di dettaglio

1. Le schede dettagliate relative agli impatti cumulativi delle azioni di piano, di seguito allegate, mettono a confronto le singole azioni di piano con gli effetti (diretti, indiretti e cumulativi) prodotti dalla medesima azione -relativamente alle criticità di sistema riscontrate- con lo specifico set di indicatori illustrato nel documento "VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE (Allegato 2.a)", inoltre, attraverso la medesima scheda, all'interno delle criticità di sistema -di cui al documento già citato- sono selezionate le specifiche azioni di mitigazione/compensazione congruenti con l'azione "territoriale".

Variante PRG 2012 : Azioni per la Riqualificazione dell'offerta turistica-alberghiera e per la Sostenibilità ambientale attraverso la riduzione e riclassamento dei carichi urbanistici. **Valutazione Ambientale Strategica**

2. La sintesi relativa all'impatto sul paesaggio, che riguarda le specifiche azioni sopra individuate, integra le schede dettagliate relative agli impatti cumulativi, rappresentando l'impatto paesaggistico cumulativo e i relativi orientamenti alla mitigazione. In tal modo la valutazione degli impatti ambientali risulta completo ed esaustivo.

2.b

Definizione di Dettaglio della Tipologia e/o delle localizzazioni e delle previsioni Aprile 2013 2/2

Variante PRG 2012 : Azioni per la Riqualificazione dell'offerta turistica-alberghiera e per la Sostenibilità ambientale attraverso la riduzione e riclassamento dei carichi urbanistici. **Valutazione Ambientale Strategica**

DEFINIZIONE DI DETTAGLIO DELLA TIPOLOGIA E/O DELLE LOCALIZZAZIONI DELLE PREVISIONI

SCHEDE DI SINTESI - IMPATTI CUMULATIVI Azioni di piano (azione n.1.1/7 e 2.1/11)

2.b

**Definizione di Dettaglio della Tipologia e/o delle
localizzazioni e delle previsioni**

Aprile 2013

Azione del piano_PRG
1.4. incremento della qualità complessiva dell'offerta turistica-ricettiva

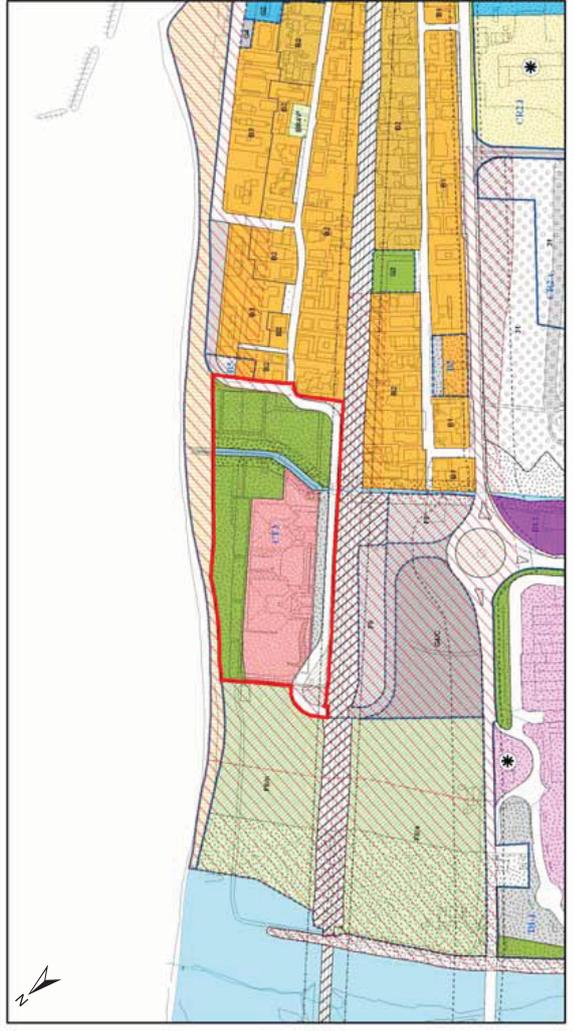
INDICATORI		MITIGAZIONI		INDICATORI		MITIGAZIONI		
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	4.852	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.1	RISORSE IDRICHE	Risorse idriche (reticolo): presenza di corpi idrici superficiali	SI	<input type="checkbox"/> Mit.11	
	Consumi energia termica MWh	12.216	<input type="checkbox"/> Mit.2		Metodologia di gestione delle acque reflue	fognatura		<input type="checkbox"/> Mit.12
RISORSE RIFIUTI	Indicatore mobilità: Km percorsi	6.901	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.3	ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI	Allacciamento servizi idrici: tipologia di fonti di approvvigionamento idrico	acquedotto	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.13	
	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	1.650			Consumi: consumi idrici (m ³ _anno)	107.084		
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	3.054			Scarichi civili: portata di acqua di scarico civile in fognatura(m ³ _anno)	126.280		
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	3.160			Scarichi acque meteoriche: portate critiche di acque meteoriche (l/s)	895		
SUOLO	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	670.269	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.4	FLORA, FAUNA ECOSISTEMI	Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica -STATO DI FATTO	strutture ricettive		
	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	82.702			Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica - PREVISTA	strutture ricettive		
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0.64788%			Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	82.701,65		
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0	<input type="checkbox"/> Mit.5		Parametri urbanistici: superficie Utile lorda (m ²)	136.169		
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	0	<input type="checkbox"/> Mit.6		Parametri urbanistici: carico antropico (Abit.Equivalenti)	1.322		
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità	82.702			Aspetti paesistici: localizzazione rispetto all'urbanizzazione	interno		
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	0,00			Aspetti paesistici: interessamento di ambiti/elementi di rilevanza/valenza-sensibilità paesistica	SI		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.14
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)	NO			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio fisico-naturale	NO		
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)	PM10 (Kg_anno) 97 SO2 (Kg_anno) 1.912 NOx (Kg_anno) 1.989			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio agrario e dell'antropizzazione culturale	NO		
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)	PM10 (Kg_anno) 729 CO (Kg_anno) 9.023 NOx (Kg_anno) 4.712			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio storico culturale	NO		
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da visibilità principale	entro m 250 da Autostrada NO entro m 150 da tangenziale e S.S. SI entro m 30 da strada urbana principale SI	<input type="checkbox"/> Mit.7 <input type="checkbox"/> Mit.8 <input type="checkbox"/> Mit.9 <input type="checkbox"/> Mit.10	LOCALIZZAZIONE	Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: intervento che ricade nell'ambito territoriale comunale in cui sono presenti Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale.	SI	<input type="checkbox"/> Mit.15 <input type="checkbox"/> Mit.16	
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)	100			Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: interessamento di Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale	NO		
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da visibilità principale	entro m 250 da Autostrada NO entro m 250 da Ferrovia SI entro m 150 da tangenziale e S.S. SI entro m 30 da strada urbana principale SI						
	Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]	94						
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani	>500						
	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani	0						



Azione del piano_PRG

1.6. eliminazione della contraddizione tra PRG vigente e la presenza di risorse ambientali e previsioni incrementali del naturalistiche funzionali alla qualificazione della medesima offerta turistica

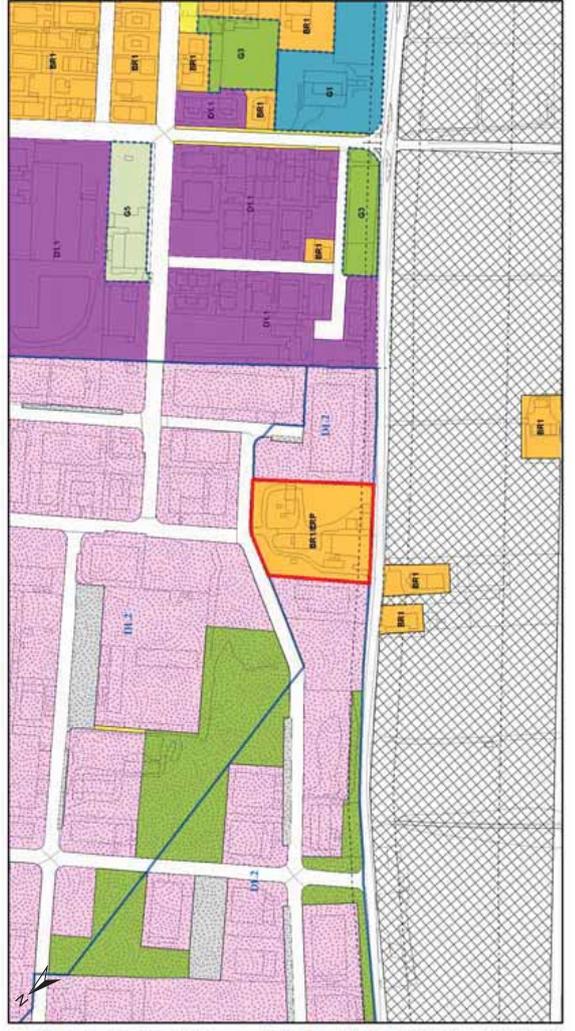
INDICATORI		INDICAZIONE		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	0			
	Consumi energia termica MWh	0		<input checked="" type="checkbox"/> Mit. 1	
RISORSE IDRICHE	Indicatore mobilità: Km percorsi	0		<input checked="" type="checkbox"/> Mit. 2	
	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	0		<input type="checkbox"/> Mit. 3	
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	0			
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	0			
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	0		<input type="checkbox"/> Mit. 4	
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	34.130			
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,26738%			
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		<input checked="" type="checkbox"/> Mit. 5	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	29.996		<input checked="" type="checkbox"/> Mit. 6	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	4.134			
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità	7,26			
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	SI			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)	PM10 (Kg_anno) 0 SO2 (Kg_anno) 0 NOx (Kg_anno) 0			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)	PM10 (Kg_anno) 0 CO (Kg_anno) 0 NOx (Kg_anno) 0			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)	PM10 (Kg_anno) 0 SO2 (Kg_anno) 0 NOx (Kg_anno) 0 CO (Kg_anno) 0			
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da visibilità principale	entro m 250 da Autostrada NO entro m 150 da tangenziale e S.S. NO entro m 30 da strada urbana principale NO		<input type="checkbox"/> Mit. 7 <input type="checkbox"/> Mit. 8 <input type="checkbox"/> Mit. 9 <input type="checkbox"/> Mit. 10	
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)	165			
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da visibilità principale	entro m 250 da Autostrada NO entro m 250 da Ferrovia SI entro m 150 da tangenziale e S.S. NO entro m 30 da strada urbana principale NO			
	Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]	0			
LOCALIZZAZIONE	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani	>500			
	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani	>250			
RISORSE IDRICHE		RISORSE IDRICHE		RISORSE IDRICHE	
ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI	
ECOSISTEMI		ECOSISTEMI		ECOSISTEMI	
FLORA, FAUNA		FLORA, FAUNA		FLORA, FAUNA	
LOCALIZZAZIONE		LOCALIZZAZIONE		LOCALIZZAZIONE	
RISORSE IDRICHE		RISORSE IDRICHE		RISORSE IDRICHE	
ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI	
ECOSISTEMI		ECOSISTEMI		ECOSISTEMI	
FLORA, FAUNA		FLORA, FAUNA		FLORA, FAUNA	
LOCALIZZAZIONE		LOCALIZZAZIONE		LOCALIZZAZIONE	



Azione del piano_PRG

2.5. Aree già ricomprese nel piano PIP della Cesanella riclassificate per l'edilizia pubblica

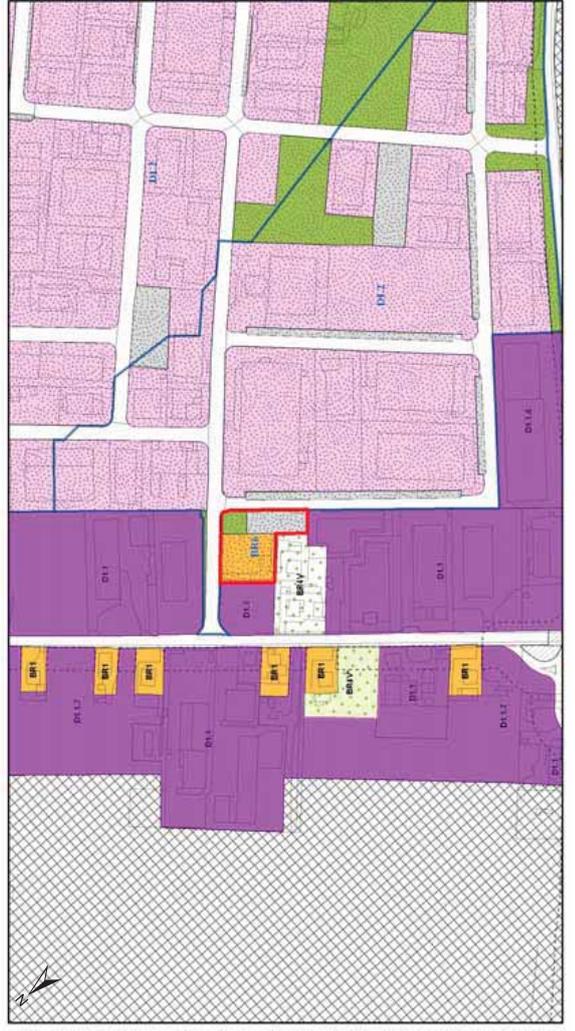
INDICATORI		MITIGAZIONI		INDICATORI		MITIGAZIONI		
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	112	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.1	RISORSE IDRICHE	Risorse idriche (reticolo): presenza di corpi idrici superficiali	NO	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.11	
	Consumi energia termica MWh	283	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.2		Metodologia di gestione delle acque reflue	fognatura		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.12
RISORSE ENERGETICHE	Indicatore mobilità: Km percorsi	160	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.3	RISORSE IDRICHE	Allacciamento servizi idrici: tipologia di fonti di approvvigionamento idrico	acquedotto	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.13	
	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	38			Consumi: consumi idrici (m ³ _anno)	2.482		
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	71			Scarichi civili: portata di acqua di scarico civile in fognatura(m ³ _anno)	2.927		
RIFIUTI	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	73		RISORSE IDRICHE	Scarichi acque meteoriche: portate critiche di acque meteoriche (l/s)	47		
	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	15.534	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.4		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica -STATO DI FATTO	D1.2		
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	8.584		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI	Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica - PREVISTA	BR1/ERP		
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,06725%			Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	8.584,00		
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0	<input type="checkbox"/> Mit.5		Parametri urbanistici: superficie Utile lorda (m ²)	1.532		
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	4.292	<input checked="" type="checkbox"/> Mit.6		Parametri urbanistici: carico antropico (Abit.Equivalenti)	31		
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità	4.292			Aspetti paesistici: localizzazione rispetto all'urbanizzazione rilevanza/valenza-sensibilità paesistica	Interno		
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	1,00			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio fisico-naturale	NO		
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)	NO			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio storico-culturale	NO		
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)	PM10 (Kg_anno) 2 SO2 (Kg_anno) 44 NOx (Kg_anno) 46			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio storico-culturale	NO		
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)	PM10 (Kg_anno) 17 CO (Kg_anno) 209 NOx (Kg_anno) 109			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio urbano ordinario	NO		
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: distanza dell'intervento da visibilità principale)	entro m 250 da Autostrada SI entro m 150 da tangenziale e S.S. NO entro m 30 da strada urbana principale SI			Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: intervento che ricade nell'ambito territoriale comunale in cui sono presenti Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale.	SI		<input type="checkbox"/> Mit.15 <input type="checkbox"/> Mit.16
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)	entro m 250 da Autostrada SI entro m 150 da tangenziale e S.S. NO entro m 30 da strada urbana principale SI		Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: interessamento di Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale	NO				
Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]	63							
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani	>500							
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani	140							
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE				FLORA, FAUNA, ECOSISTEMI				
				LOCALIZZAZIONE				



Azione del piano_PRG

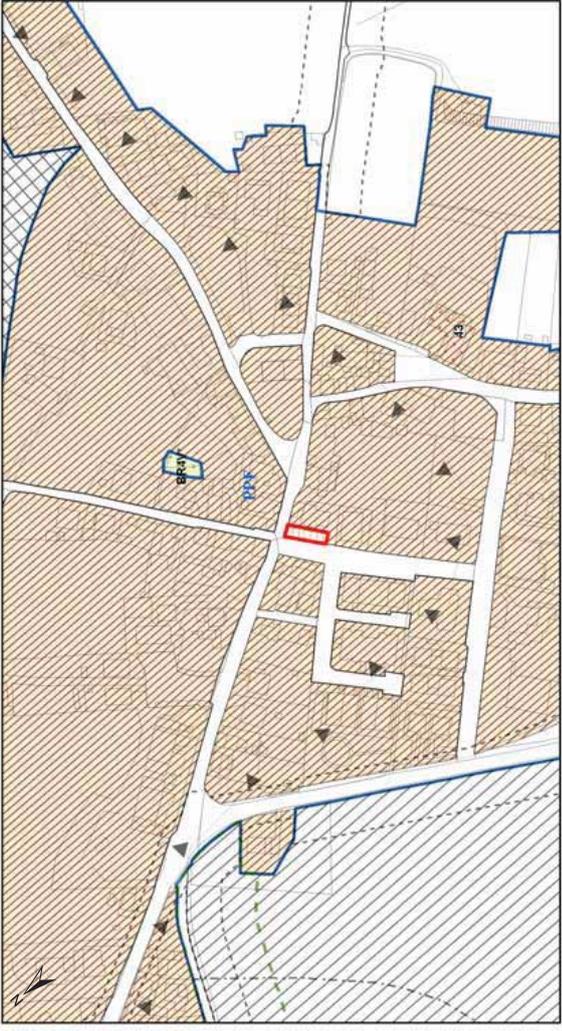
2.6. Area ricompresa nel comparto D1.1 di via della Marina riclassificate per l'edilizia residenziale

INDICATORI		INDICAZIONI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	26			
	Consumi energia termica MWh	66			
RISORSE IDRICHE	Indicatore mobilità: Km percorsi	37		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.1	
	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	9		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.2	
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	16		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.3	
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	17			
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	3.615		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.4	
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	3.565			
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,02793%			
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		<input type="checkbox"/> Mit.5	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	1.426		<input checked="" type="checkbox"/> Mit.6	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	2.139			
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità	0,67			
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambienti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	NO			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)	PM10 (Kg_anno) 1 SO2 (Kg_anno) 10 NOx (Kg_anno) 11			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)	PM10 (Kg_anno) 4 CO (Kg_anno) 49 NOx (Kg_anno) 25			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)	PM10 (Kg_anno) 4 SO2 (Kg_anno) 0 NOx (Kg_anno) 71 CO (Kg_anno) 193			
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da visibilità principale	entro m 250 da Autostrada entro m 150 da tangenziale e S.S. entro m 30 da strada urbana principale	NO NO SI		
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)				
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da visibilità principale	entro m 250 da Autostrada entro m 250 da Ferrovia entro m 150 da tangenziale e S.S. entro m 30 da strada urbana principale	NO NO NO SI		
	Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]	50			
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani	>500			
	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani	>250			
RISORSE IDRICHE		RISORSE IDRICHE		RISORSE IDRICHE	
ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI	
ECOSISTEMI		ECOSISTEMI		ECOSISTEMI	
LOCALIZZAZIONE		LOCALIZZAZIONE		LOCALIZZAZIONE	
RISORSE ENERGETICHE		RISORSE ENERGETICHE		RISORSE ENERGETICHE	
RIFIUTI		RIFIUTI		RIFIUTI	
SUOLO		SUOLO		SUOLO	
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE		QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE		QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	



Azione del piano_PRG

2.11. Aree, diversamente classificate dal PRG, sottoposte a riclassificazione "non edificabile" da parte della proprietà: Paolasini Fausto - loc.Montignano

INDICATORI		INDICATORI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	0			
	Consumi energia termica MWh	0		<input type="checkbox"/> Mit.1	
RISORSE IDRICHE	Indicatore mobilità: Km percorsi	0		<input type="checkbox"/> Mit.2	
	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	0		<input type="checkbox"/> Mit.3	
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	0			
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	0			
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	0		<input type="checkbox"/> Mit.4	
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	168			
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,00131%			
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		<input type="checkbox"/> Mit.5	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	168		<input type="checkbox"/> Mit.6	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	0			
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità				
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	NO			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)				
		PM10 (Kg_anno) 0			
		SO2 (Kg_anno) 0			
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)					
	PM10 (Kg_anno) 0				
	CO (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)					
	PM10 (Kg_anno) 0				
	SO2 (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)		300			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 250 da Ferrovia	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]		0			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani		>500			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani		>250			
FLORA, FAUNA, ECOSISTEMI	Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: intervento che ricade nell'ambito territoriale comunale in cui sono presenti Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale.				
LOCALIZZAZIONE	Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: interessamento di Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale				
					

MITIGAZIONI

- Mit. 11
- Mit. 12
- Mit. 13

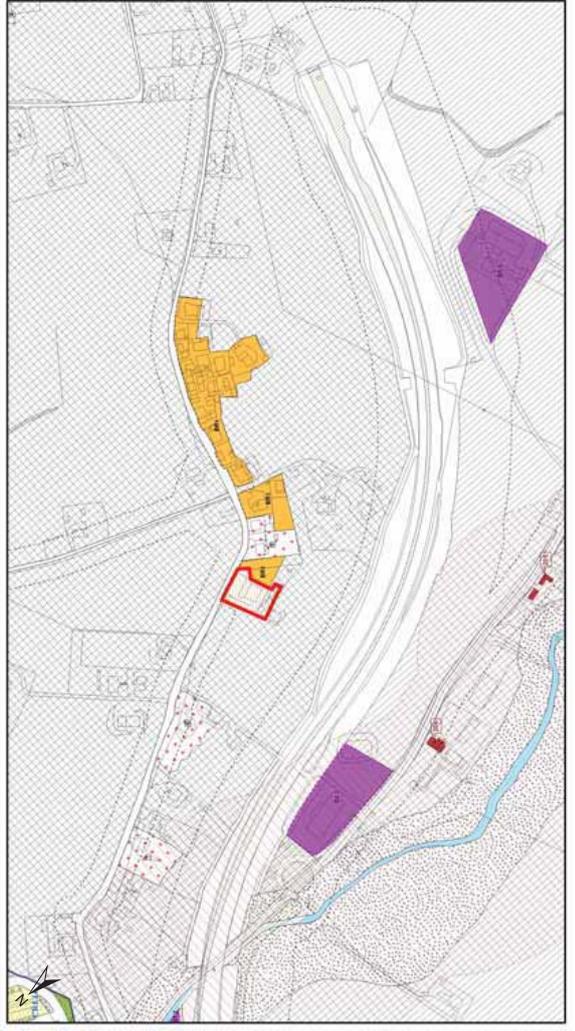
MIT. 14

- Mit. 15
- Mit. 16

Azione del piano_PRG

2.11. Aree, diversamente classificate dal PRG, sottoposte a riclassificazione "non edificabile" da parte della proprietà: Mori Norma - loc.Mandriola

INDICATORI		INDICATORI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	0			
	Consumi energia termica MWh	0		<input type="checkbox"/> Mit.1	
	Indicatore mobilità: Km percorsi	0		<input type="checkbox"/> Mit.2	
RISORSE IDRICHE	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	0		<input type="checkbox"/> Mit.3	
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	0			
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	0			
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	0		<input type="checkbox"/> Mit.4	
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	2.077			
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,01627%			
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		<input type="checkbox"/> Mit.5	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici impermeabili previste (m ²)	2.077		<input type="checkbox"/> Mit.6	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	0			
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità				
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambienti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	NO			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)				
		PM10 (Kg_anno) 0			
		SO2 (Kg_anno) 0			
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)					
	PM10 (Kg_anno) 0				
	CO (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)					
	PM10 (Kg_anno) 0				
	SO2 (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 0				
	CO (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	SI			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)		200			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	SI			
	entro m 250 da Ferrovia	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]		0			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani		>500			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani		>250			
ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI					
RISORSE IDRICHE					
FLORA, FAUNA, ECOSISTEMI					
LOCALIZZAZIONE					



MITIGAZIONI

- Mit. 11
- Mit. 12
- Mit. 13

Mit. 14

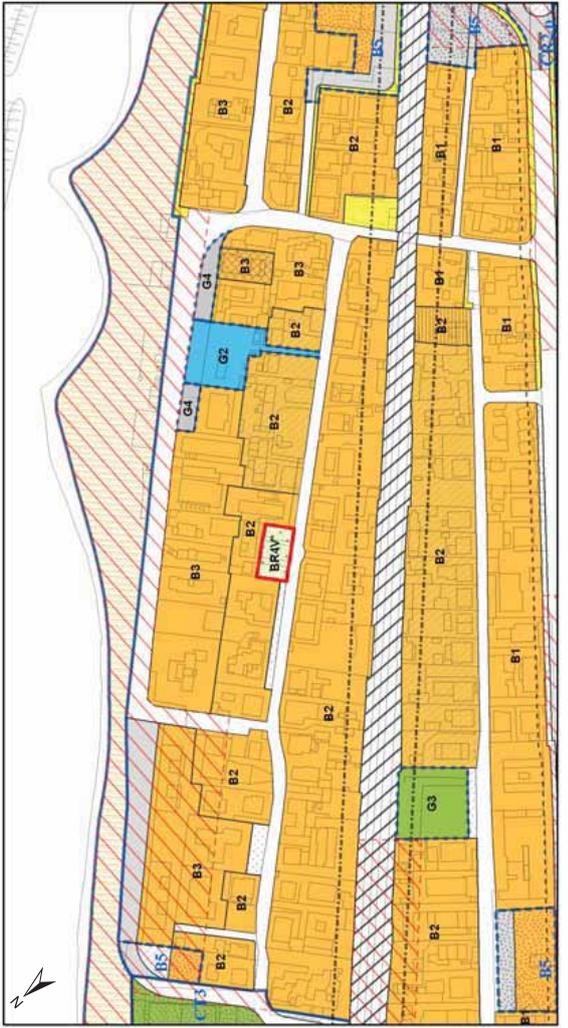
- Mit. 15
- Mit. 16

- Mit. 7
- Mit. 8
- Mit. 9
- Mit. 10

Azione del piano_PRG

2.11. Aree, diversamente classificate dal PRG, sottoposte a riclassificazione "non edificabile" da parte della proprietà: Istituto delle Suore Missionarie "Pie Madri della Nigrizia"

INDICATORI		INDICATORI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	0		Risorse idriche (reticolo): presenza di corpi idrici superficiali	NO
	Consumi energia termica MWh	0		Metodologia di gestione delle acque reflue	fognatura
	Indicatore mobilità: Km percorsi	0		Allacciamento servizi idrici: tipologia di fonti di approvvigionamento idrico	acquedotto
RISORSE IDRICHE	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	0		Consumi: consumi idrici (m ³ _anno)	0
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	0		Scarichi civili: portata di acqua di scarico civile in fognatura(m ³ _anno)	0
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	0		Scarichi acque meteoriche: portate critiche di acque meteoriche (l/s)	2
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	0		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica -STATO DI FATTO	G3
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	529		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica - PREVISTA	BR4V
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,00414%		Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	528,82
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		Parametri urbanistici: superficie Utile lorda (m ²)	0
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	529		Parametri urbanistici: carico antropico (Abit.Equivalenti)	0
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità	NO		Aspetti paesistici: localizzazione rispetto all'urbanizzazione rilevanza/valenza-sensibilità paesistica	interno
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	NO		Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio fisico-naturale	NO
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio agrario e dell'antropizzazione culturale	NO
		PM10 (Kg_anno) 0		Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio storico culturale	NO
		SO2 (Kg_anno) 0		Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio urbano ordinario	NO
		NOx (Kg_anno) 0		Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: intervento che ricade nell'ambito territoriale comunale in cui sono presenti Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale.	SI
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)			Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: interessamento di Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale	NO
		PM10 (Kg_anno) 0			
		SO2 (Kg_anno) 0			
		NOx (Kg_anno) 0			
		CO (Kg_anno) 0			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)				
		PM10 (Kg_anno) 0			
		SO2 (Kg_anno) 0			
		NOx (Kg_anno) 0			
		CO (Kg_anno) 0			
LOCALIZZAZIONE	Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da viabilità principale				
		entro m 250 da Autostrada	NO		
		entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO		
		entro m 30 da strada urbana principale	NO		
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)	300			
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da viabilità principale				
		entro m 250 da Autostrada	NO		
		entro m 250 da Ferrovia	SI		
		entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO		
		entro m 30 da strada urbana principale	NO		
Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]	0				
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani	>500				
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani	>250				



Azione del piano_PRG

2.11. Aree, diversamente classificate dal PRG, sottoposte a riclassificazione "non edificabile" da parte della proprietà: Roncarati Rita - attrezzature pubbliche

INDICATORI		INDICATORI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	31		Risorse idriche (reticolo): presenza di corpi idrici superficiali	NO
	Consumi energia termica MWh	77		Metodologia di gestione delle acque reflue	fognatura
RISORSE IDRICHE	Indicatore mobilità: Km percorsi	44		Allacciamento servizi idrici: tipologia di fonti di approvvigionamento idrico	acquedotto
	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	10		Consumi: consumi idrici (m ³ _anno)	676
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	19		Scarichi civili: portata di acqua di scarico civile in fognatura(m ³ _anno)	797
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	20		Scarichi acque meteoriche: portate critiche di acque meteoriche (l/s)	4
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	4.228		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica -STATO DI FATTO	Art.39 NTA
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	1.323		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica - PREVISTA	Art.39 NTA
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,01037%		Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	1.323,10
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		Parametri urbanistici: superficie Utile lorda (m ²)	417
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	1.323		Parametri urbanistici: carico antropico (Abit.Equivalenti)	8
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	0		Aspetti paesistici:localizzazione rispetto all'urbanizzazione	interno
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità			Aspetti paesistici: interessamento di ambienti/elementi di rilevanza/valenza-sensibilità paesistica	NO
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambienti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio fisico-naturale	NO
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio agrario e dell'antropizzazione culturale	NO
		PM10 (Kg_anno) 1		Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio storico culturale	NO
		SO2 (Kg_anno) 12		Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio urbano ordinario	NO
	NOx (Kg_anno) 13				
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)				
	PM10 (Kg_anno) 5				
	CO (Kg_anno) 57				
	NOx (Kg_anno) 30				
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)				
	PM10 (Kg_anno) 4				
	SO2 (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 83				
	CO (Kg_anno) 226				
	Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da visibilità principale				
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)	300			
	Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da visibilità principale				
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 250 da Ferrovia	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
	Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]	52			
	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani	>500			
	Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani	>250			
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE				Aspetti paesistici - URBANISTICI	
				FLORA, FAUNA, ECOSISTEMI	
				MITIGAZIONI	<input type="checkbox"/> Mit. 1 <input type="checkbox"/> Mit. 2 <input type="checkbox"/> Mit. 3 <input type="checkbox"/> Mit. 4 <input type="checkbox"/> Mit. 5 <input type="checkbox"/> Mit. 6 <input type="checkbox"/> Mit. 7 <input type="checkbox"/> Mit. 8 <input type="checkbox"/> Mit. 9 <input type="checkbox"/> Mit. 10 <input type="checkbox"/> Mit. 11 <input type="checkbox"/> Mit. 12 <input type="checkbox"/> Mit. 13 <input type="checkbox"/> Mit. 14 <input type="checkbox"/> Mit. 15 <input type="checkbox"/> Mit. 16
				RISORSE IDRICHE	
				LOCALIZZAZIONE	



Azione del piano_PRG

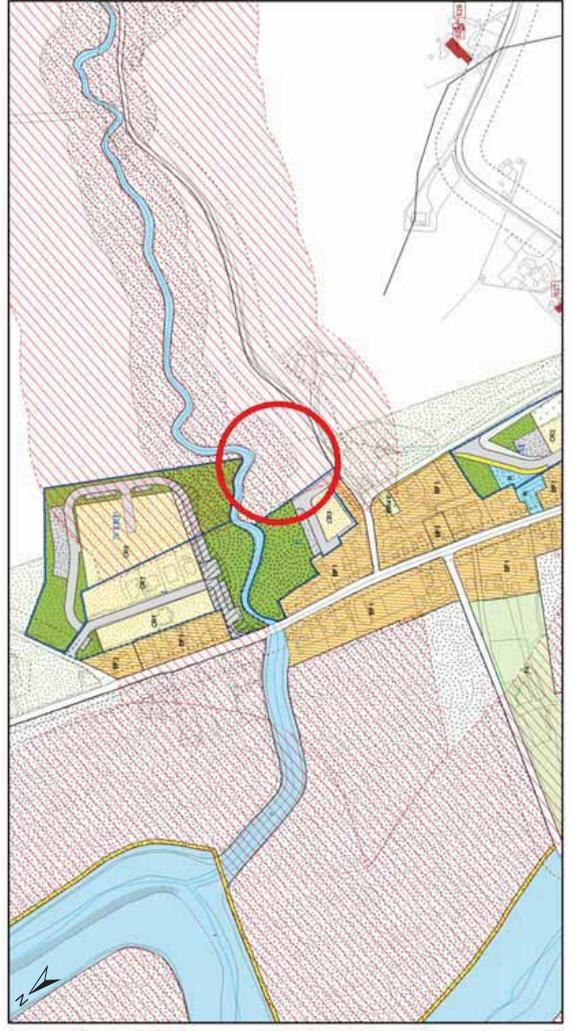
2.11. Aree, diversamente classificate dal PRG, sottoposte a riclassificazione "non edificabile" da parte della proprietà: Angeletti - loc. Cesanella

INDICATORI		INDICATORI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	0		Risorse idriche (reticolo): presenza di corpi idrici superficiali	NO
	Consumi energia termica MWh	0		Metodologia di gestione delle acque reflue	fognatura
	Indicatore mobilità: Km percorsi	0		Allacciamento servizi idrici: tipologia di fonti di approvvigionamento idrico	acquedotto
RISORSE IDRICHE	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	0		Consumi: consumi idrici (m ³ _anno)	0
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	0		Scarichi civili: portata di acqua di scarico civile in fognatura(m ³ _anno)	0
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	0		Scarichi acque meteoriche: portate critiche di acque meteoriche (l/s)	5
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	0		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica -STATO DI FATTO	B1
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	1.072		Destinazione urbanistica: destinazione d'uso/urbanistica - PREVISTA	BR1 incremento zero
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,00840%		Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	1.072,25
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		Parametri urbanistici: superficie Utile lorda (m ²)	0
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	1.072		Parametri urbanistici: carico antropico (Abit.Equivalenti)	0
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	0		Aspetti paesistici: localizzazione rispetto all'urbanizzazione rilevanza/valenza-sensibilità paesistica	interno
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio fisico-naturale	NO
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambiti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio agrario e dell'antropizzazione culturale	NO
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio storico culturale	NO
		PM10 (Kg_anno) 0		Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio urbano ordinario	NO
		SO2 (Kg_anno) 0			
	NOx (Kg_anno) 0				
QUALITA' DELL'AMBIENTE LOCALE-REGIONALE	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio culturale	NO
		PM10 (Kg_anno) 0			
		CO (Kg_anno) 0			
		NOx (Kg_anno) 0			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)			Aspetti paesistici: interessamento del patrimonio paesistico in termini di componenti del paesaggio urbano ordinario	NO
		PM10 (Kg_anno) 0			
		SO2 (Kg_anno) 0			
		NOx (Kg_anno) 0			
		CO (Kg_anno) 0			
	Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da viabilità principale				
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	SI			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)		70	Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: intervento che ricade nell'ambito territoriale comunale in cui sono presenti Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale.	SI	
			Aree naturali protette e/o Rete Ecologica Regionale: interessamento di Aree Naturali Protette e/o Aree della Rete Ecologica Regionale	NO	
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 250 da Ferrovia	SI			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	SI			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]		0			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani		>500			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani		>250			
RISORSE IDRICHE		MITIGAZIONI		MITIGAZIONI	
		<input type="checkbox"/> Mit.1 <input type="checkbox"/> Mit.2 <input type="checkbox"/> Mit.3		<input type="checkbox"/> Mit.11 <input type="checkbox"/> Mit.12 <input type="checkbox"/> Mit.13	
ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI		<input type="checkbox"/> Mit.4 <input type="checkbox"/> Mit.5 <input type="checkbox"/> Mit.6		<input type="checkbox"/> Mit.14	
ECOSISTEMI		<input type="checkbox"/> Mit.7 <input type="checkbox"/> Mit.8 <input type="checkbox"/> Mit.9 <input type="checkbox"/> Mit.10		<input type="checkbox"/> Mit.15 <input type="checkbox"/> Mit.16	
LOCALIZZAZIONE					

Azione del piano_PRG

2.11. Aree, diversamente classificate dal PRG, sottoposte a riclassificazione "non edificabile" da parte della proprietà: Venturi Quattrini-loc.Bettolelle

INDICATORI		INDICATORI		MITIGAZIONI	
RISORSE ENERGETICHE	Consumi energia elettrica MWh	0			
	Consumi energia termica MWh	0		<input type="checkbox"/> Mit.1	
	Indicatore mobilità: Km percorsi	0		<input type="checkbox"/> Mit.2	
RISORSE IDRICHE	emissione CO ₂ consumi energia elettrica T/anno	0		<input type="checkbox"/> Mit.3	
	emissione CO ₂ consumi energia termica T/anno	0			
	emissione CO ₂ generata dal traffico T/anno	0			
RIFIUTI	Produzione rifiuti urbani (Kg AE*anno)	0		<input type="checkbox"/> Mit.4	
SUOLO	Consumo di suolo: in termini di superficie territoriale (m ²)	5.721			
	Consumo di suolo: globale dell'intervento (area urbanizzata/superficie territoriale comunale)	0,04481%			
	Suolo in termini agronomici: consumo di superficie agraria (SA) potenzialmente utilizzata per le colture (Ha)	0		<input type="checkbox"/> Mit.5	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici permeabili previste (m ²)	5.721		<input type="checkbox"/> Mit.6	
	Suolo in termini di permeabilità: superfici im-permeabili previste (m ²)	0			
	Suolo in termini di permeabilità: rapporto di permeabilità				
	Suolo in termini di valenze: interessamento di ambienti/elementi di valenza geologica-geomorfologica-idrogeologica	NO			
	Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia elettrica)				
		PM10 (Kg_anno) 0			
		SO2 (Kg_anno) 0			
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: energia termica)					
	PM10 (Kg_anno) 0				
	CO (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico (ricadute a scala globale: emissioni in atmosfera)					
	PM10 (Kg_anno) 0				
	SO2 (Kg_anno) 0				
	NOx (Kg_anno) 0				
	CO (Kg_anno) 0				
Inquinamento atmosferico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da zone di classe acustica V, ovvero >300 per ambiti lontani (m)		300			
Inquinamento acustico: distanza dell'intervento da viabilità principale					
	entro m 250 da Autostrada	NO			
	entro m 250 da Ferrovia	NO			
	entro m 150 da tangenziale e S.S.	NO			
	entro m 30 da strada urbana principale	NO			
Inquinamento acustico: emissioni rumorose generate dal traffico indotto dall'intervento in termini di potenza acustica [L ₁₀ dB(A)]		0			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici a bassa frequenza (< 50 Hz), ovvero >500 per ambiti lontani		>500			
Inquinamento elettromagnetico: distanza dell'intervento da sorgenti di campi elettromagnetici ad alta frequenza (> 50 Hz), ovvero > 250 per ambiti lontani		>250			
ASPETTI PAESISTICI - URBANISTICI					
RISORSE IDRICHE					
FLORA, FAUNA, ECOSISTEMI					
LOCALIZZAZIONE					



MITIGAZIONI

- Mit.11
- Mit.12
- Mit.13

Mit.14

- Mit.15
- Mit.16

Variante PRG 2012 : Azioni per la Riqualificazione dell'offerta turistica-alberghiera e per la Sostenibilità ambientale attraverso la riduzione e riclassamento dei carichi urbanistici. **Valutazione Ambientale Strategica**

**DEFINIZIONE DI DETTAGLIO DELLA TIPOLOGIA
E/O DELLE LOCALIZZAZIONI DELLE PREVISIONI**

**SCHEDE DI SINTESI - IMPATTI CUMULATIVI RELATIVI
ALLA COMPONENTE "PAESAGGIO URBANO ORDINARIO"
Azioni di piano (azione n.1.1/7)**

2.b

**Definizione di Dettaglio della Tipologia e/o delle
localizzazioni e delle previsioni**

Aprile 2013

22	HOTEL ELEONORA					m1.B	6 piani	m1	7 piani	m1
23	HOTEL DUCHI DELLA ROVERE									
24	HOTEL MASSI									
25	HOTEL BEAURIVAGE					m1.B	6 piani	m1	7 piani	m1
26	HOTEL DE LA VILLE			m1	6 piani	m1.B	6 piani			m1
27	HOTEL TERRAZZA MARCONI			m1	6 piani	m1.B	6 piani			m1
28	HOTEL PALACE									
29	HOTEL CRISTALLO			m1	6 piani					m1
30	SENBHOTEL									
31	HOTEL MIGNON									
32	HOTEL REGINA			m2	Conservazione edificio esistente	m1.B	come esistente			m1, m2
33	HOTEL CITY									
34	HOTEL PARADISO									
35	HOTEL SENIGALLIA					m1.A	7 piani			m1
36	HOTEL SABRA							m1	7 piani	m1
37	HOTEL FIORELLA									
38	HOTEL VILLA DEL MARE	m1	4 piani							m1
39	HOTEL AZZURRA			m1	6 piani					m1
40	HOTEL FERRETTI									
41	HOTEL VILLA PINA									
42	HOTEL TRIESTE									
43	HOTEL CRISTINA									
44	HOTEL TURISTICA									
45	HOTEL HOLLYWOOD					m1.A	7 piani			m1
46	HOTEL TERESA									
47	HOTEL SIRENA					m1.A	7 piani			m1
48	HOTEL ARGENTINA					m1.A	7 piani			m1
49	HOTEL GIULIETTA							m1	6 piani	m1
50	HOTEL EDEN									
51	HOTEL HANNOVER									
52	HOTEL VENEZIA							m1	3 piani	m1
53	HOTEL VIENNA							m1	7 piani	m1
54	HOTEL BALTIC					m1.A	7 piani			m1
55	HOTEL ADRIATICO					m1.A	7 piani	m1	6 piani	m1
56	HOTEL ITALIA					m1.A	7 piani	m1	4 piani	m1
57	HOTEL SIMONA							m1	4 piani	m1
58	HOTEL EUROPA					m1.A	7 piani			m1
59	HOTEL HAMBURG			m1	6 piani					m1
60	HOTEL DEL SOLE					m1.A	7 piani	m1	5 piani	m1
61	HOTEL MAJESTIC					m1.A	7 piani			m1
62	HOTEL AMBRA									
63	HOTEL CONTINENTAL					m1.A	7 piani			m1
64	HOTEL BAMBY							m1	4 piani	m1
65	HOTEL CONCHIGLIA									
66	HOTEL RITZ					m1.A	7 piani			m1
67	HOTEL ROYAL					m1.A	7 piani			m1
68	HOTEL EXCELSIOR					m1.A	7 piani			m1
69	HOTEL METROPOL			m1	6 piani					m1
70	HOTEL GASTHOF	m1	4 piani	m1	4 piani					m1
71	HOTEL NETTUNO			m1	6 piani					m1
72	HOTEL TRITONE			m1	6 piani			m1	6 piani	m1

73	HOTEL ROMA									
74	HOTEL SOUVENIR			m1	6 piani					m1
75	HOTEL PERLA			m1	6 piani					m1
76	HOTEL LICIA	m1	4 piani	m1	5 piani					m1
77	HOTEL DIANA					m1.B	6 piani			m1
78	HOTEL OLIMPIA			m2	sviluppo in pianta ortogonale al lungomare					m2
79	HOTEL STELLA									
80	HOTEL LUCIA			m1	5 piani			m1	5 piani	m1
81	HOTEL GABBIANO					m1.A	7 piani			m1
82	HOTEL AMBASCIATORI					m1.A	7 piani			m1
83	HOTEL ATLANTIC					m1.A	7 piani			m1
84	HOTEL LORI					m1.B	6 piani			m1
85	HOTEL REX					m1.B	6 piani	m1	7 piani	m1
ID	Denominazione parcheggio polifunzionale	Relazione con il paesaggio costiero	Indirizzo limitativo	Relazione con il contesto locale	Indirizzo limitativo	Tema di progetto: interferenza con l'arenile	Indirizzo limitativo	Tema di progetto: sviluppo delle altezze in funzione dell'area di sedime	Indirizzo limitativo	SINTESI
P1	scalo merci FFSS-SS Adriatica nord									
P2	viale Bonopera			m2,m3	occupazione del lotto in base alle esigenze ambientali					m2,m3
P3	ponterosso	m1	4 piani	m1	6 piani					m1
P4	via Podesti-lato mare			m1	5 piani					m1
P5	via Podesti-lato monte			m1	5 piani					m1
P6	via Galilei-colonie									
P7	via Galilei-Ciamin			m1	5 piani					m1