



COMUNE DI SENIGALLIA

### Variante relativa al centro frazionale di Scapezzano



adozione: delibera CC n. del

approvazione: delibera CC n. del

Il Sindaco - Maurizio Mangialardi  
L'Assessore all'Urbanistica - Simone Ceresoni

Il Dirigente - ing. Gianni Roccato  
Il Responsabile del procedimento - dott. arch. Roberto Serenelli

Progettisti incaricati  
Raffaella Bedosti architetto  
Francesco Sacchetti architetto

### ELABORATI DI ANALISI

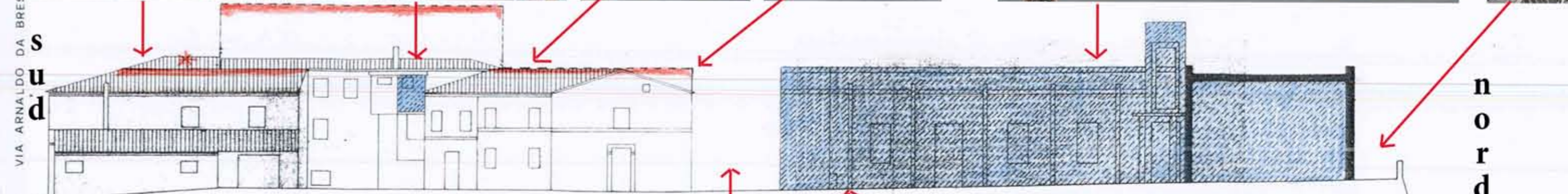
2.4 - Centro storico: modifiche del tessuto urbano nel periodo 1978-2009  
tav. 2.4.g

**LEGENDA**  
I prospetti sono quelli rilevati nel '79 per l'elaborazione del "PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO DI SCAPEZZANO" (PP/79), approvato con delibera CC n. 893 del 29.10.1979.  
Sono riportate sui prospetti le seguenti prescrizioni del PP/79:

- demolizione con ricostruzione (in alcuni casi è indicata la proposta progettuale)
- edificazione di nuovo impianto (in alcuni casi è indicata la proposta progettuale)
- adeguamento del piano di imposta delle falde per consentire l'altezza di m 2,70 per ogni piano
- demolizione senza ricostruzione

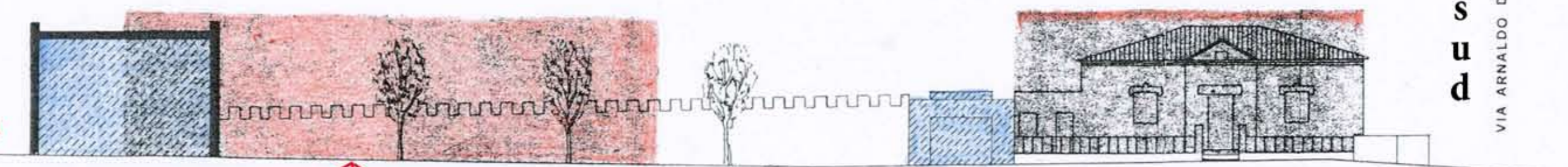
con \* sono indicati gli interventi (visibilmente) attuati sulla base del PP/79

Le foto sono state effettuate in diversi periodi (settembre 2007 - maggio 2009); il confronto con i prospetti rilevati nel '79 (unitamente alle tavole del PP) consente di verificare gli interventi realizzati in attuazione del PP dall'ottobre '79 a oggi.



FRONTE OCCIDENTALE  
(da sud a nord)

FRONTE ORIENTALE  
(da nord a sud)



n  
o  
r  
d



s  
u  
d