

- 1.3** di essere titolare di protezione internazionale ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs 19.11.2007, n. 251 e s.m.i. (status di rifugiato politico e status di protezione sussidiaria);

b. Residenza

2. di essere residente nel Comune di Senigallia dal _____
oppure
di essere residente nel Comune di _____
- di svolgere attività lavorativa nel Comune di _____, in qualità di:
- lavoratore dipendente presso la Ditta _____
sita in _____ Via _____ n. _____
- lavoratore autonomo titolare della Ditta _____ sita in _____
Via _____
- oppure*
- di essere cittadino italiano residente all'estero che intende rientrare in Italia, iscritto nell'Anagrafe degli italiani residente all'estero (AIRE) istituita con la legge 27 ottobre 1988, n. 470 (Anagrafe e censimento degli italiani all'estero) di un Comune della regione.
(In tale ipotesi, ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 3 comma 1, lettera d) il richiedente presenta l'ISEE simulato utilizzando la procedura informatica disponibile sul sito dell'INPS. Tale ISEE simulato ha il valore di autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000";

c. Non titolarità di immobili

- 3.** non essere titolari di una quota superiore al venticinque per cento del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unita collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Nell'ipotesi in cui più persone appartenenti allo stesso nucleo familiare siano titolari di una quota di tali diritti su una medesima abitazione, si procede alla somma delle suddette quote possedute da ciascun componente. *Ai fini del possesso di tale requisito, non si considera il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione coniugale che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, risulti assegnata al coniuge separato o all'ex coniuge e non sia nella disponibilità del soggetto richiedente. Tale disposizione si applica purché alla data della presentazione della domanda sia trascorso almeno un anno dall'adozione del provvedimento dell'autorità giudiziaria di assegnazione della abitazione coniugale. Non si considera altresì il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione che sia venuto meno per effetto di sentenza dichiarativa di fallimento;*
- 4.** non avere avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- 5.** che pur essendo in possesso del requisito di cui al punto 3, non risiede da solo, ovvero con il nucleo familiare che fa richiesta di alloggio, e quindi abbia il diritto di uso, il diritto di abitazione e/o l'usufrutto in un alloggio di proprietà di parenti in linea retta limitatamente ai figli, genitori, nonni o di proprietà di società commerciali i cui titolari sono parenti in linea retta limitatamente ai figli, genitori, nonni
- 6.** che i requisiti di cui ai punti 3 e 4 sono posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare

d. situazione reddituale

- 7.** che, all'interno del nucleo familiare almeno un componente (*indicare nome, cognome e rapporto di parentela con il richiedente*) _____ è titolare di:

- reddito da lavoro dipendente (indicare ditta dal quale dipende) _____
- autonomo (indicare denominazione ditta/impresa) _____
- pensione (indicare tipologia) _____

8. che il valore ISEE ordinario del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.P.C.M. n. 159 del 5.12.2013 e s.m.i., risulta essere il seguente: _____

Il valore ISEE del nucleo familiare non deve essere inferiore ad € 11.450,92 (pensione sociale INPS 2024) e non può superare l'importo di € 39.701,19 (DACR 55/2007 paragrafo 3.4.2)

e. assenza condanne

9. di non aver riportato, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione dell'avviso, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni. *Tale requisito non si applica nell' ipotesi di intervenuta riabilitazione di cui agli articoli 178 e 179 del Codice penale. Possono altresì beneficiare degli alloggi di edilizia agevolata i soggetti che abbiano provveduto all'integrale risarcimento dei danni ed estinzione di ogni debito, entrambi derivanti dai reati di cui sopra.*

DICHIARA, altresì ai fini dell'attribuzione dei punteggi ai sensi dell'art. 6 del bando di concorso:

(le dichiarazioni devono fare riferimento alle condizioni sussistenti alla data di pubblicazione dell'avviso)

10. che il proprio nucleo familiare anagrafico è il seguente:

parentela con dichiarante	Nome e cognome	Luogo e data di nascita

11. che con la presente domanda si richiede un alloggio per costituire il seguente nucleo familiare autonomo *(da specificare solo se diverso dal nucleo indicato al n. 9):*

parentela con dichiarante	Nome e cognome	Luogo e data di nascita

- 12. che il dichiarante o un componente il nucleo familiare (*indicare il nome: _____*) è separato legalmente con sentenza o omologazione del Tribunale di _____ in data _____
- 13. che il dichiarante convive more-uxorio con il/la Sig./ra _____ dal _____
- 14. che il dichiarante convive stabilmente per fini di reciproca assistenza morale e materiale con il/la Sig./ra _____ dal _____

Condizioni soggettive

		RISERVATO ALL'UFFICIO	
		punteggi	punteggi
		provvisori	definitivi
15.	Il valore ISEE ordinario, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.P.C.M. n. 159 del 5.12.2013 e s.m.i., è:		
	<input type="checkbox"/> non superiore a € 17.176,38 (3 pensioni sociali INPS/2024)	punti 4	
	<input type="checkbox"/> compreso tra € 17.176,39 e € 22.901,84 (4 pensioni sociali INPS/2024)	punti 3	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> compreso tra € 22.901,85 e € 28.627,30 (5 pensioni sociali INPS/2024)	punti 1	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> compreso tra € 28.627,31 e € 39.701,19	punti 0	
16.	Il nucleo familiare:		
	<input type="checkbox"/> è composto esclusivamente da persone ultrasessantacinquenni alla data di pubblicazione dell'avviso	punti 1	<input type="text"/>
17.	<input type="checkbox"/> è composto da giovani di età non superiore a 35 anni alla data di pubblicazione dell'avviso		
	1 giovane	punti 3	<input type="text"/>
	2 giovani	punti 4	<input type="text"/>
18.	<input type="checkbox"/> presenza nel nucleo familiare di minorenni alla data di pubblicazione del presente avviso	punti 3	<input type="text"/>
19.	Nel nucleo familiare si ha la presenza, certificata dalle competenti autorità, di un portatore di handicap (<i>allegare certificato</i>)		
	<input type="checkbox"/> Presenza di un componente minorenne, affetto da menomazione di qualsiasi genere e/o con riconoscimento di invalidità che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari o superiore al 67% fino al 99% ovvero minorenne con difficoltà persistenti a svolgere le funzioni ed i compiti propri della sua età	punti 2	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Presenza di un componente con riconoscimento di invalidità che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100%	punti 3	<input type="text"/>

20. residenza nel Comune di Senigallia:

- da più di 10 anni punti 10
- da più di 5 anni fino a 10 anni punti 6
- fino a 4 anni punti 4

Il presente requisito è richiesto solo in capo al richiedente. Deve essere continuativo, ovvero non devono essersi verificate interruzioni alcune nella residenza

--	--

Condizioni oggettive

21. Abitare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul valore ISEE:

- dal 20% al 30% punti 2
- dal 31% al 40% punti 4
- in misura superiore al 40% punti 6

Ai fini del calcolo della incidenza del canone di locazione sull'ISEE, si prende a riferimento il canone annuo corrisposto nell'anno 2023

--	--

22. Abitazione in un alloggio da rilasciarsi, entro l'anno 2024, per uno dei seguenti motivi

- a. a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato punti 4
- b. per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi di morosità incolpevole:
- c. a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria
- d. a seguito di ordinanza di sgombero
- e. a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e
- f. il richiedente sia la parte soccombente ai sensi dell'art.20
- g. septies, comma 2 della L.R. n. 36/2005 e s.m.i.

--	--

23. abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie della sedia a ruote.
(Tale condizione deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche e/o da Uffici Tecnici comunali) punti 4

--	--

Totale

--

Il/La sottoscritto/a:

- si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni del nucleo familiare (in particolare, variazioni dell'indirizzo di residenza);
- dichiara di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, come indicato nel bando pubblico ed in calce alla presente istanza;
- di aver preso atto e accettare incondizionatamente e senza riserva alcuna quanto previsto dal presente avviso

Allegati (*) obbligatori

- (*) certificazione ISEE ordinaria rilasciata nell'anno 2024 (D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159);
- (*) copia documento di identità;
- (*) copia carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità ovvero copia della ricevuta di rinnovo *(solo per i cittadini extracomunitari)*;
- (*) certificazione, rilasciata dagli enti competenti a seguito di visita collegiale, attestante la presenza di familiare invalido, disabile o portatore di handicap, come definiti dalla L. 104/92;
- (*) certificazione rilasciata dagli enti competenti attestante l'abitazione in alloggio antigienico/non accessibile;
- altro *(specificare)* _____

Il sottoscritto, si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza, telefono, email, assume ogni responsabilità e rischio connessi a mancata ricezione, ritardi e contrattamenti delle eventuali comunicazioni sul procedimento inviate dall'Unione dei Comuni Le Terre della Marca Senone

Lì _____, _____

IL DICHIARANTE*

**Allegare fotocopia documento di identità in corso di validità*

Informativa sul trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 si informa che i dati saranno trattati per le finalità di gestione della presente procedura e per adempiere agli obblighi di legge disciplinati dalla normativa vigente. Si informa, altresì, che i diritti dell'interessato sono: diritto di revoca al consenso del trattamento dei dati personali (art. 7 comma 3 RGDP); diritto di ottenere l'accesso ai dati personali ed alle informazioni (art. 15 RGDP); diritto di rettifica (art. 16 RGDP); diritto alla cancellazione (Art.17 RGDP); diritto di limitazione del trattamento (art. 18 RGDP); diritto alla portabilità dei dati personali (art. 20 RGDP) ed il diritto di opposizione (art. 21 RGDP). Tali diritti potranno essere esercitati inviando una comunicazione al Responsabile della Protezione dei Dati (RPD).

Il titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni Le Terre della Marca Senone nella persona del Dirigente Area Attività Economica, Sociale, Attività Istituzionale.

Il Responsabile della Protezione dei dati è il Responsabile dell'Ufficio Programmazione e Gestione Servizi Sociali Coordinamento d'Ambito, Piazza Roma 23 – 60012 Trecastelli, Municipalità di Monterado.

Le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali sono connesse all'espletamento della procedura per la formazione della graduatoria di aspiranti assegnatari di alloggi di Edilizia in locazione a canone agevolato prevista dal presente Avviso Pubblico. La base giuridica del trattamento (ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 2016/679/UE) è costituita dagli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.

I dati raccolti potranno inoltre essere trattati ai fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici, da parte dell'Unione dei Comuni.

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato ed è:

- per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale e da leggi e regolamenti in materia;
- per l'eventuale diffusione, il tempo previsto da leggi e regolamenti in materia.

Alle persone fisiche i cui dati personali vengono trattati competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, il diritto di chiedere al Responsabile del trattamento l'accesso ai propri dati, la rettifica, o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; spetta inoltre il diritto alla portabilità dei dati, ed infine il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'art. 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede a Roma.

Il conferimento dei dati discende da un obbligo legale; il/i richiedente/i ha/hanno l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'irricevibilità dell'istanza di assegnazione di alloggi di Edilizia Agevolata.